

Formalités postérieures: questions ouvertes depuis l'ANF

Niveau : Pratique courante

Durée : 1,0 jour(s) soit 7,0 heure(s)

Public concerné

Notaires, collaborateurs et formalistes pratiquant les formalités au sein de l'office

Objectifs pédagogiques :

À la fin de la formation le bénéficiaire sera capable de :

- Formuler utilement une demande d'interrogation du fichier
- Lire avec précision un état réponse

Contenu

Interrogation du fichier autour de cas concrets

- Demande personnelle/demande réelle/demande réelle-personnelle
- Pré-identification des personnes physiques ou morales
- Demande réelle : immeubles hors copropriété/en copropriété
- Identifier la présence de charges ou de report de charges grevant l'immeuble

Questions-réponses

- Réponses aux questions posées préalablement par les participants lors de l'inscription à la session de formation.

Prérequis :

- Pratique courante des formalités
- Formulation de questions théoriques et pratiques à destination du formateur

Modalités d'exécution

Formation en présentiel

Modalités pédagogiques

Type de formation : intra

L'animation pédagogique permet de susciter l'engagement des stagiaires et de favoriser l'interactivité avec le formateur

Animation pédagogique ponctuée de questions/réponses entre les stagiaires et le formateur

Mise en œuvre par des cas pratiques avec interrogation directe du fichier

Un support de formation est mis à disposition de chaque stagiaire préalablement à la formation de manière dématérialisée

Mise à disposition par le commanditaire d'un accès au fichier immobilier au moyen d'une clé REAL

Modalités Techniques

En présentiel : salle de formation adaptée avec tableaux et vidéoprojecteur ; respect des règles sanitaires et de sécurité d'accueil du public

En visioformation : plateforme de visioconférence adaptée à l'animation pédagogique (interactions orales ou écrites, partage d'écrans et de documents en direct, replay) ; accompagnement technique possible par assistance téléphonique pour la première connexion et la découverte environnementale de la plateforme

Modalités d'encadrement

Inafon s'assure préalablement à la formation que le formateur dispose des qualités pédagogiques et des compétences techniques d'expertise nécessaires pour dispenser la formation

Modalités de suivi et appréciation des résultats

Emargement par les stagiaires participants et l'intervenant

Feuille d'emargement signée ou régularisée par l'édition du rapport des connexions à la plateforme de visioconférence

Evaluation à chaud à l'issue de la formation :

- un quiz en ligne est adressé à chaque stagiaire afin de lui permettre d'évaluer ses connaissances et compétences acquises au cours de la formation. Les résultats de l'évaluation restent confidentiels pour chaque stagiaire ;
- un questionnaire en ligne de satisfaction de fin de formation est adressé à chaque stagiaire (enquête mesurant la qualité organisationnelle et pédagogique de la formation).

Evaluation à froid à l'issue de la formation :

- 6 mois après la formation, une enquête en ligne est adressée au stagiaire et au commanditaire afin d'évaluer le transfert des acquis et des compétences en situation opérationnelle et de travail

Remise d'une attestation

Une attestation de fin de stage est remise à chaque stagiaire à l'issue de la formation