

## FORMATIONS PAR DATE

### MAI 2024

| <b>Usufruit, quasi-usufruit : 20 questions notariales en droit de la famille, du patrimoine et des sociétés</b><br><i>GDP096A - Niveau : Pratique courante - 7 h</i> |                            |                              |
|--|----------------------------|------------------------------|
| Date(s)  | Formateur(s)               | Lieu(x)                      |
| 23/05/2024 - 09h00 / 17h00   | Julie URION, David EPAILLY | PAU, Nouvelle-Aquitaine (64) |

| <b>La SCI : l'apprivoiser pour la proposer</b><br><i>GDP029A - Niveau : Pratique courante - 7 h</i> |              |                                      |
|---|--------------|--------------------------------------|
| Date(s)   | Formateur(s) | Lieu(x)                              |
| 24/05/2024 - 09h00 / 17h00  | Denis ROCHE  | MONTPELLIER, Occitanie (34) ou Visio |

| <b>Focus sur la fiscalité de la liquidation et du partage d'une SCI non soumise à l'impôt sur les sociétés</b><br><i>GDP053A - Niveau : Pratique courante - 2 h</i> |              |         |
|---|--------------|---------|
| Date(s)   | Formateur(s) | Lieu(x) |
| 27/05/2024 - 09h00 / 11h00 ✓  | Julie URION  | Visio   |

### JUIN 2024

| <b>La SCI : l'apprivoiser pour la proposer</b><br><i>GDP029A - Niveau : Pratique courante - 7 h</i> |              |                                      |
|---|--------------|--------------------------------------|
| Date(s)   | Formateur(s) | Lieu(x)                              |
| 07/06/2024 - 09h00 / 17h00  | Henri LEYRAT | LILLE, Hauts-de-France (59) ou Visio |

| <b>Savoir conseiller la fiducie</b><br><i>GDP062A - Niveau : Expert - 3 h 30 min</i> |                             |         |
|--|-----------------------------|---------|
| Date(s)  | Formateur(s)                | Lieu(x) |
| 11/06/2024 - 09h00 / 12h30   | Sabrina LE NORMAND CAILLERE | Visio   |



| <b>Focus sur la rédaction des statuts d'une SCI</b><br><i>GDP072A - Niveau : Pratique courante - 2 h</i> |                 |         |
|--|-----------------|---------|
| Date(s)  | Formateur(s)    | Lieu(x) |
| 11/06/2024 - 11h00 / 13h00   | Cécilia BURGAUD | Visio   |

| <b>Focus sur l'évaluation des immeubles et des SCI - Principes, risques et contentieux</b><br><i>GDP059A - Niveau : Pratique courante - 2 h</i> |              |         |
|---|--------------|---------|
| Date(s)   | Formateur(s) | Lieu(x) |
| 13/06/2024 - 11h00 / 13h00  | Yan FLAUDER  | Visio   |

| <b>Maîtriser les enjeux fiscaux de la détention de l'immeuble au travers d'une SCI</b><br><i>GDP070A - Niveau : Pratique courante - 7 h</i> |                      |   |
|---|----------------------|---|
| Date(s)   | Formateur(s)         | Lieu(x)   |
| 17/06/2024 - 09h00 / 17h00  | Hélène PAERELS-ALBOT | Aix en Provence, Provence-Alpes-Côte d'Azur (13) ou Visio |

| <b>Abus de droit et opérations patrimoniales</b><br><i>GDP075A - Niveau : Expert - 7 h</i> |                          |                                      |
|--|--------------------------|--------------------------------------|
| Date(s)  | Formateur(s)             | Lieu(x)                              |
| 18/06/2024 - 09h00 / 17h00   | Jean-François DESBUQUOIS | LILLE, Hauts-de-France (59) ou Visio |

| <b>Exploitation locative d'un immeuble ancien : choisir les meilleures options juridiques et fiscales</b><br><i>GDP025A - Niveau : Expert - 7 h</i> |                 |   |
|---|-----------------|---|
| Date(s)   | Formateur(s)    | Lieu(x)   |
| 19/06/2024 - 09h00 / 17h00  | Anthony ROUSTAN | Aix en Provence, Provence-Alpes-Côte d'Azur (13) ou Visio |

| <b>Focus sur la SCI : quel régime fiscal choisir?</b><br><i>GDP060A - Niveau : Pratique courante - 2 h</i> |                 |         |
|--|-----------------|---------|
| Date(s)  | Formateur(s)    | Lieu(x) |
| 21/06/2024 - 11h00 / 13h00   | Cécilia BURGAUD | Visio   |

| <b>La location meublée : étude sous l'angle de cas pratiques</b><br><i>GDP058A - Niveau : Pratique courante - 7 h</i> |                |         |
|---|----------------|---------|
| Date(s)   | Formateur(s)   | Lieu(x) |
| 24/06/2024 - 09h00 / 17h30  | William ALTIDE | Visio   |



| <b>La SCI : outil de gestion du patrimoine immobilier</b><br><i>GDP050A - Niveau : Pratique courante - 7 h</i> |                             |                               |
|--|-----------------------------|-------------------------------|
| Date(s)  | Formateur(s)                | Lieu(x)                       |
| 24/06/2024 - 09h00 / 17h00   | Sabrina LE NORMAND CAILLERE | CAEN, Normandie (14) ou Visio |

| <b>Maitriser les aspects opérationnels de la vente en viager</b><br><i>GDP003P - Niveau : Pratique courante - 7 h</i> |                                |                                |
|---|--------------------------------|--------------------------------|
| Date(s)   | Formateur(s)                   | Lieu(x)                        |
| 27/06/2024 - 09h00 / 17h30  | Franck CESARI, Vincent GIBELIN | RENNES, Bretagne (35) ou Visio |

| <b>Focus sur la Holding et SCI</b><br><i>GDP063A - Niveau : Pratique courante - 2 h</i> |              |         |
|---|--------------|---------|
| Date(s)   | Formateur(s) | Lieu(x) |
| 27/06/2024 - 11h00 / 13h00  | Yan FLAUDER  | Visio   |

## JUILLET 2024

| <b>Les holdings : pourquoi ? comment ? quel intérêt pour la pratique notariale ?</b><br><i>GDP002T - Niveau : Pratique courante - 7 h</i> |              |                                    |
|---|--------------|------------------------------------|
| Date(s)   | Formateur(s) | Lieu(x)                            |
| 04/07/2024 - 09h00 / 17h30  | Yan FLAUDER  | PARIS, Île-de-France (75) ou Visio |

| <b>La SCI : l'apprivoiser pour la proposer</b><br><i>GDP029A - Niveau : Pratique courante - 7 h</i> |              |  |
|---|--------------|--|
| Date(s)   | Formateur(s) | Lieu(x)  |
| 04/07/2024 - 09h00 / 17h00  | Denis ROCHE  | Nice, Provence-Alpes-Côte d'Azur (06) ou Visio |

| <b>Focus sur la donation avant cession</b><br><i>GDP054A - Niveau : Pratique courante - 2 h</i> |              |         |
|---|--------------|---------|
| Date(s)   | Formateur(s) | Lieu(x) |
| 08/07/2024 - 09h00 / 11h00  | Julie URION  | Visio   |



**Actualité de l'usufruit : aspects juridiques et fiscaux**

*GDP065A - Niveau : Expert - 7 h*

| Date(s)                    | Formateur(s)                | Lieu(x)  |
|----------------------------|-----------------------------|--|
| 09/07/2024 - 09h00 / 17h30 | Sabrina LE NORMAND CAILLERE | SABLE SUR SARTHE, Pays de la Loire (72) ou Visio |

## SEPTEMBRE 2024

**Focus sur la SCI : quel régime fiscal choisir?**

*GDP060A - Niveau : Pratique courante - 2 h*

| Date(s)                    | Formateur(s) | Lieu(x) |
|----------------------------|--------------|---------|
| 09/09/2024 - 09h00 / 11h00 | Denis ROCHE  | Visio   |

**Usufruit, quasi-usufruit : 20 questions notariales en droit de la famille, du patrimoine et des sociétés**

*GDP096A - Niveau : Pratique courante - 7 h*

| Date(s)                    | Formateur(s)               | Lieu(x)                         |
|----------------------------|----------------------------|---------------------------------|
| 10/09/2024 - 09h00 / 17h30 | Julie URION, David EPAILLY | LORIENT, Bretagne (56) ou Visio |

**La location meublée : étude sous l'angle de cas pratiques**

*GDP058A - Niveau : Pratique courante - 7 h*

| Date(s)                    | Formateur(s)         | Lieu(x)                       |
|----------------------------|----------------------|-------------------------------|
| 12/09/2024 - 09h00 / 17h00 | Hélène PAERELS-ALBOT | METZ, Grand Est (57) ou Visio |

**Les nouveaux contours de l'abus de droit en matière fiscale**

*GDP005T - Niveau : Expert - 7 h*

| Date(s)                    | Formateur(s) | Lieu(x)                                    |
|----------------------------|--------------|--|
| 17/09/2024 - 09h00 / 17h00 | Yan FLAUDER  | LYON 6, Auvergne-Rhône-Alpes (69) ou Visio |

**La SCI : l'apprivoiser pour la proposer**

*GDP029A - Niveau : Pratique courante - 7 h*

| Date(s)                    | Formateur(s) | Lieu(x)                                    |
|----------------------------|--------------|--|
| 24/09/2024 - 09h00 / 17h00 | Henri LEYRAT | LYON 6, Auvergne-Rhône-Alpes (69) ou Visio |



| <b>Focus sur la mise à disposition gratuite du bien en SCI</b><br><i>GDP079A - Niveau : Pratique courante - 2 h</i> |                |         |
|---|----------------|---------|
| Date(s)   | Formateur(s)   | Lieu(x) |
| 24/09/2024 - 09h00 / 11h00  | Nadège JULLIAN | Visio   |

| <b>Executive Master Patrimoine Professionnel et Gestion Privée (EMPPGP) - Titre RNCP Niveau 7</b><br><i>GDP314A - Niveau : Expert - 307 h</i> |                                |  |
|---|--------------------------------|--|
| Date(s)   | Formateur(s)                   | Lieu(x)  |
| 26/09/2024 - 09h00 / 17h30  | <i>Intervenant à confirmer</i> | PARIS 16EME ARRONDISSEMENT, île-de-France (75) |

| <b>Parcours SCI : enfin avoir une vision globale et pratique sur tous les intérêts du recours à la SCI</b><br><i>GDP800A - Niveau : Pratique courante - 28 h</i> |                |                                    |
|--|----------------|------------------------------------|
| Date(s)  | Formateur(s)   | Lieu(x)                            |
| Du 30/09/2024 au 16/10/2024  | William ALTIDE | PARIS, Île-de-France (75) ou Visio |

## OCTOBRE 2024

| <b>Executive Master Droit et Gestion Internationale du Patrimoine (EMDGIP) - Titre RNCP Niveau 7</b><br><i>GDP315A - Niveau : Expert - 297 h</i> |                                |  |
|--|--------------------------------|--|
| Date(s)  | Formateur(s)                   | Lieu(x)  |
| 01/10/2024 - 09h00 / 17h30   | <i>Intervenant à confirmer</i> | PARIS 16EME ARRONDISSEMENT, île-de-France (75) |

| <b>Densifier son patrimoine grâce aux acquisitions avec effets de levier (LBO, OBO)</b><br><i>GDP067A - Niveau : Expert - 7 h</i> |                |                                      |
|---|----------------|--------------------------------------|
| Date(s)   | Formateur(s)   | Lieu(x)                              |
| 02/10/2024 - 09h00 / 17h00  | William ALTIDE | LILLE, Hauts-de-France (59) ou Visio |

| <b>Maîtriser les enjeux fiscaux de la détention de l'immeuble au travers d'une SCI</b><br><i>GDP070A - Niveau : Pratique courante - 7 h</i> |                      |                                |
|---|----------------------|--------------------------------|
| Date(s)   | Formateur(s)         | Lieu(x)                        |
| 02/10/2024 - 09h00 / 17h00  | Hélène PAERELS-ALBOT | Nancy, Grand Est (54) ou Visio |



| <b>Focus sur les placements financiers dans la pratique notariale</b><br><i>GDP076A - Niveau : Pratique courante - 2 h</i> |              |         |
|--|--------------|---------|
| Date(s)  | Formateur(s) | Lieu(x) |
| 03/10/2024 - 10h00 / 12h00   | Henri LEYRAT | Visio   |

| <b>La SCI : outil de gestion du patrimoine immobilier</b><br><i>GDP050A - Niveau : Pratique courante - 7 h</i> |              |                                |
|--|--------------|--------------------------------|
| Date(s)  | Formateur(s) | Lieu(x)                        |
| 09/10/2024 - 09h00 / 17h30   | Henri LEYRAT | RENNES, Bretagne (35) ou Visio |

| <b>Focus : Gérer une situation de blocage dans la SCI</b><br><i>GDP077A - Niveau : Pratique courante - 2 h</i> |                |         |
|--|----------------|---------|
| Date(s)  | Formateur(s)   | Lieu(x) |
| 10/10/2024 - 09h00 / 11h00   | Nadège JULLIAN | Visio   |

| <b>Exploitation locative d'un immeuble ancien : choisir les meilleures options juridiques et fiscales</b><br><i>GDP025A - Niveau : Expert - 7 h</i> |                |                                      |
|---|----------------|--------------------------------------|
| Date(s)   | Formateur(s)   | Lieu(x)                              |
| 10/10/2024 - 09h00 / 17h00  | William ALTIDE | LILLE, Hauts-de-France (59) ou Visio |

| <b>La SCI : l'apprivoiser pour la proposer</b><br><i>GDP029A - Niveau : Pratique courante - 7 h</i> |              |   |
|---|--------------|---|
| Date(s)   | Formateur(s) | Lieu(x)                                       |
| 15/10/2024 - 09h00 / 17h00  | Henri LEYRAT | NEVERS, Bourgogne-Franche-Comté (58) ou Visio |

| <b>Location meublée de courte durée : nouveaux enjeux et pièges à éviter</b><br><i>DIC345A - Niveau : Pratique courante - 7 h</i> |                |                                    |
|---|----------------|------------------------------------|
| Date(s)   | Formateur(s)   | Lieu(x)                            |
| 16/10/2024 - 09h00 / 17h00  | Mathieu SOULIE | PARIS, Île-de-France (75) ou Visio |



## NOVEMBRE 2024

| <b>La SCI : l'apprivoiser pour la proposer</b><br><i>GDP029A - Niveau : Pratique courante - 7 h</i> |              |  |
|---|--------------|--|
| Date(s)   | Formateur(s) | Lieu(x)                                    |
| 06/11/2024 - 09h00 / 17h00  | Henri LEYRAT | BORDEAUX, Nouvelle-Aquitaine (33) ou Visio |

| <b>Parcours SCI : enfin avoir une vision globale et pratique sur tous les intérêts du recours à la SCI</b><br><i>GDP800A - Niveau : Pratique courante - 28 h</i> |                |   |
|--|----------------|---|
| Date(s)  | Formateur(s)   | Lieu(x)                                 |
| Du 12/11/2024 au 27/11/2024  | William ALTIDE | ORVAULT, Pays de la Loire (44) ou Visio |

| <b>Focus sur la SCI : quel régime fiscal choisir?</b><br><i>GDP060A - Niveau : Pratique courante - 2 h</i> |              |         |
|--|--------------|---------|
| Date(s)  | Formateur(s) | Lieu(x) |
| 12/11/2024 - 09h00 / 11h00   | Denis ROCHE  | Visio   |

| <b>Usufruit, quasi-usufruit : 40 questions de pratique notariale en gestion de patrimoine, droit de la famille et des sociétés</b><br><i>GDP098A - Niveau : Pratique courante - 14 h</i> |                            |  |
|--|----------------------------|--|
| Date(s)  | Formateur(s)               | Lieu(x)                                    |
| 13/11/2024 et 14/11/2024   | Julie URION, David EPAILLY | SAINTEES, Nouvelle-Aquitaine (17) ou Visio |

| <b>Location meublée de courte durée : nouveaux enjeux et pièges à éviter</b><br><i>DIC345A - Niveau : Pratique courante - 7 h</i> |                |                                |
|---|----------------|--------------------------------|
| Date(s)   | Formateur(s)   | Lieu(x)                        |
| 19/11/2024 - 09h00 / 17h30  | Mathieu SOULIE | RENNES, Bretagne (35) ou Visio |

| <b>Choisir la meilleure stratégie patrimoniale</b><br><i>GDP014A - Niveau : Expert - 14 h</i> |                  |                                   |
|---|------------------|-----------------------------------|
| Date(s)   | Formateur(s)     | Lieu(x)                           |
| 20/11/2024 et 21/11/2024  | François FRULEUX | BORDEAUX, Nouvelle-Aquitaine (33) |



**Optimiser ses investissements locatifs : où en est-on après le Pinel ?**

*GDP002A - Niveau : Pratique courante - 7 h*

| Date(s)                    | Formateur(s)         | Lieu(x)                              |
|----------------------------|----------------------|--------------------------------------|
| 21/11/2024 - 09h00 / 17h00 | Hélène PAERELS-ALBOT | LILLE, Hauts-de-France (59) ou Visio |

**Visio solution : Savoir conseiller son client sur le régime fiscal d'une SCI**

*DIC449A - Niveau : Pratique courante - 3 h 30 min*

| Date(s)                  | Formateur(s) | Lieu(x) |
|--------------------------|--------------|---------|
| 25/11/2024 et 29/11/2024 | Denis ROCHE  | Visio   |

## DECEMBRE 2024

**Focus sur la rédaction des statuts d'une SCI**

*GDP072A - Niveau : Pratique courante - 2 h*

| Date(s)                    | Formateur(s)    | Lieu(x) |
|----------------------------|-----------------|---------|
| 03/12/2024 - 11h00 / 13h00 | Cécilia BURGAUD | Visio   |

**Fondamentaux sur l'IFI et les impacts sur la pratique de l'ingénierie notariale**

*GDP069A - Niveau : Pratique courante - 7 h*

| Date(s)                    | Formateur(s)         | Lieu(x)                            |
|----------------------------|----------------------|------------------------------------|
| 05/12/2024 - 09h00 / 17h30 | Jean-Baptiste CHELLE | PARIS, Île-de-France (75) ou Visio |

**Focus sur le démembrement en SCI**

*GDP078A - Niveau : Pratique courante - 2 h*

| Date(s)                    | Formateur(s)   | Lieu(x) |
|----------------------------|----------------|---------|
| 09/12/2024 - 09h00 / 11h00 | Nadège JULLIAN | Visio   |

**Maîtriser les enjeux fiscaux de la détention de l'immeuble au travers d'une SCI**

*GDP070A - Niveau : Pratique courante - 7 h*

| Date(s)                    | Formateur(s)         | Lieu(x)                              |
|----------------------------|----------------------|--------------------------------------|
| 09/12/2024 - 09h00 / 17h00 | Hélène PAERELS-ALBOT | LILLE, Hauts-de-France (59) ou Visio |





| <b>La SCI : outil de gestion du patrimoine immobilier</b><br><i>GDP050A - Niveau : Pratique courante - 7 h</i> |                                |  |
|--|--------------------------------|--|
| Date(s)  | Formateur(s)                   | Lieu(x)                                    |
| 12/12/2024 - 09h00 / 17h00   | Henri LEYRAT                   | ORLEANS, Centre-Val de Loire (45) ou Visio |
| Non planifiée  | <i>Intervenant à confirmer</i> | ou Visio                                   |

| <b>Focus sur la mise à disposition gratuite du bien en SCI</b><br><i>GDP079A - Niveau : Pratique courante - 2 h</i> |                |         |
|---|----------------|---------|
| Date(s)   | Formateur(s)   | Lieu(x) |
| 13/12/2024 - 09h00 / 11h00  | Nadège JULLIAN | Visio   |

| <b>Focus sur les placements financiers dans la pratique notariale</b><br><i>GDP076A - Niveau : Pratique courante - 2 h</i> |              |         |
|--|--------------|---------|
| Date(s)  | Formateur(s) | Lieu(x) |
| 16/12/2024 - 10h00 / 12h00   | Henri LEYRAT | Visio   |

| <b>Location meublée de courte durée : nouveaux enjeux et pièges à éviter</b><br><i>DIC345A - Niveau : Pratique courante - 7 h</i> |                |                                      |
|---|----------------|--------------------------------------|
| Date(s)   | Formateur(s)   | Lieu(x)                              |
| 19/12/2024 - 09h00 / 17h00  | Mathieu SOULIE | LILLE, Hauts-de-France (59) ou Visio |

| <b>La SCI, au service de la structuration et de la transmission d'un patrimoine immobilier</b><br><i>GDP006A - Niveau : Expert - 14 h</i> |                                |          |
|---|--------------------------------|----------|
| Date(s)   | Formateur(s)                   | Lieu(x)  |
| Non planifiée   | <i>Intervenant à confirmer</i> | ou Visio |

| <b>Maitriser les aspects opérationnels de la vente en viager</b><br><i>GDP003P - Niveau : Pratique courante - 7 h</i> |                                |          |
|---|--------------------------------|----------|
| Date(s)   | Formateur(s)                   | Lieu(x)  |
| Non planifiée   | <i>Intervenant à confirmer</i> | ou Visio |
| Non planifiée   | <i>Intervenant à confirmer</i> | ou Visio |

| <b>Les holdings : pourquoi ? comment ? quel intérêt pour la pratique notariale ?</b><br><i>GDP002T - Niveau : Pratique courante - 7 h</i> |                                |          |
|---|--------------------------------|----------|
| Date(s)   | Formateur(s)                   | Lieu(x)  |
| Non planifiée   | <i>Intervenant à confirmer</i> | ou Visio |



| <b>La SCI : l'apprivoiser pour la proposer</b><br><i>GDP029A - Niveau : Pratique courante - 7 h</i> |                                |          |
|---|--------------------------------|----------|
| Date(s)   | Formateur(s)                   | Lieu(x)  |
| Non planifiée   | <i>Intervenant à confirmer</i> | ou Visio |

| <b>Le traitement fiscal du démembrement de propriété</b><br><i>GDP036A - Niveau : Pratique courante - 7 h</i> |                                |          |
|---|--------------------------------|----------|
| Date(s)   | Formateur(s)                   | Lieu(x)  |
| Non planifiée   | <i>Intervenant à confirmer</i> | ou Visio |

| <b>La SCI : gestion de patrimoine et pratique notariale</b><br><i>GDP018A - Niveau : Pratique courante - 7 h</i> |                                |          |
|--|--------------------------------|----------|
| Date(s)  | Formateur(s)                   | Lieu(x)  |
| Non planifiée  | <i>Intervenant à confirmer</i> | ou Visio |